



## PRESUPUESTO REFORMA PISO 70m2

	CALIDADES		
	BÁSICA	MEDIA	SUPERIOR
<b>COCINA (8 m2)</b>			
Mobiliario	✗	3.750,00 €	5.000,00 €
Encimera	✗	2.100,00 €	2.700,00 €
Electrodomésticos + grifería + fregadero	✗	900,00 €	1.400,00 €
Instalaciones	✗	1.400,00 €	1.400,00 €
Paletería (techos, pavimento, revestimientos, pintura)	✗	2.900,00 €	3.700,00 €
<b>IMPORTE COCINA</b>	<b>✗</b>	<b>11.050,00 €</b>	<b>14.200,00 €</b>
<b>BAÑO (5 m2)</b>			
Mobiliario + sanitarios + ducha con mampara + grifería	✗	1.400,00 €	2.100,00 €
Instalaciones (fontanería + electricidad + saneamientos)	✗	1.200,00 €	
Paletería (techos, pavimentos y paredes, pintura)	✗	2.970,00 €	3.500,00 €
<b>IMPORTE BAÑO</b>	<b>✗</b>	<b>5.570,00 €</b>	<b>6.800,00 €</b>
<b>ALBAÑILERÍA</b>			
Demoliciones + regatas	✗	1.900,00 €	
General vivienda	✗	3.000,00 €	
Falso techo de PLADUR	✗	3.400,00 €	
<b>IMPORTE ALBAÑILERÍA</b>	<b>✗</b>	<b>8.300,00 €</b>	
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA (sin boletines ni acometida)</b>			
Incluye:			
Instalar cableado, enchufes e interruptores			
Instalar cuadro eléctrico (ICPM, IGA sobre tensiones, diferencial y PIAs)			
Línea de iluminación general vivienda			
Línea independiente para antena y teléfono			
Timbre			
<b>IMPORTE ELECTRICIDAD</b>	<b>✗</b>	<b>5.900,00 €</b>	
<b>CALEFACCIÓN</b>			
Radiadores + caldera	✗	3.900,00 €	4.400,00 €
<b>CARPINTERÍA DE ALUMINIO</b>			
Ventanas y paso a balcón/terracea	✗	2.950,00 €	
<b>PARQUET</b>			
Suministro y colocación parquet y zócalos		AC4	AC5
<b>IMPORTE PARQUET</b>	<b>✗</b>	<b>3.400,00 €</b>	<b>3.910,00 €</b>
<b>CARPINTERÍA</b>			
Puertas lisas en haya barnizada blancas	✗	2.700,00 €	2.900,00 €
Puerta de entrada	✗	1.100,00 €	1.300,00 €
<b>IMPORTE CARPINTERÍA</b>	<b>✗</b>	<b>3.800,00 €</b>	<b>4.200,00 €</b>
<b>PINTURA (techos y paredes)</b>			
Sacar estucado	✗	2.400,00 €	
Pintura	✗	2.100,00 €	2.350,00 €
<b>IMPORTE PINTURA</b>	<b>✗</b>	<b>4.500,00 €</b>	<b>4.750,00 €</b>
<b>LICENCIAS</b>	<b>✗</b>	2.000,00 €	2.000,00 €
<b>TOTAL REFORMA 70 M2</b>	<b>✗</b>	<b>51.370,00 €</b>	<b>57.410,00 €</b>